

Уважаемый Николай Петрович!

Уважаемые депутаты совета депутатов!

Уважаемые присутствующие!

Площадь района Замоскворечье составляет 431 га. Численность населения района по данным Всероссийской переписи населения -2010 года - 56 100 человек, избирателей 27 397 чел.

На территории района 304 многоквартирных дома, в том числе: в управлении ГБУ «Жилищник района Замоскворечье » - 185 домов, 88 у других управляющих компаний , 2 дома находятся в частной собственности, 23 дома ТСЖ на самоуправлении, 6 домов ЖСК .

В сфере жилищно-коммунального хозяйства в 2016 году основным направлением было выполнение Программы благоустройства дворовых территорий, которая сформирована по результатам обращения граждан, с учетом инвентаризации ранее проведенных работ и согласована в установленном порядке с Советом депутатов муниципального округа.

В рамках финансирования по 849-ПП «О стимулировании управ» благоустроены **48 дворовых территории**, на общую сумму **130 200,44 тыс. руб.** Проведены работы по ремонту АБП, замене садового и бортового камня, декоративных ограждений, ремонт газонов и садово-паркового оборудования. В районе на 25 детских площадках выполнены работы по устройству и ремонту полиуретанового покрытия и дооснащения МАФ (404 шт.), установлены уличные тренажеры.

Построена новая современная многофункциональна спортивная площадка по адресу: Космодемьянская набережная, дом 4/22, корпус В. Удачным примером благоустройства территории в 2016 году стал двор в Серпуховском переулке, дом 7.

По инициативе жителей, созданы благоприятные условия для отдыха после благоустройства бесхозного участка в Клементовском переулке дом 3.

Следует отметить, что за два года благоустроено 65 % дворовых территорий района.

По городской **программе «Моя улица»** подрядной организации «МКСМ» проведены работы по благоустройству 4-х дворовых территорий прилегающих к Черниговскому переулку. (*Пятницкая ул.д.2/38,с.3, Пятницкая ул.д.10.с.1, Пятницкая ул.д.8, Б. Ордынка ул.д.9/4,с.1,2.*) . Совместная работа с Департаментом имущества, Москомнаследия и собственниками зданий позволила привести в порядок объекты недвижимости .

Проведены работы по благоустройству на 3-х объектах образовательных организаций на сумму **5063,36 тыс. руб.** по адресам:
Бахрушина ул., дом 17, стр.1;
1-й Добрынинский пер., дом 9,
1-й Новокузнецкий пер., дом 1.

Положительные отзывы были получены по благоустройству территория в 1-вом Добрынинском пер., дом 9, где расположено дошкольное отделение образовательного комплекса №1259.

В прошедшем году в районе прошла акция «100 берез для Замоскворечья». Из ближайшего Подмосковья нами привезены и посажены в районе 100 берез. По программе «Миллион деревьев» высажено 291 дерево и 664 кустарника. Сформирован большой адресный перечень на 2017 год.

В 2016 году подготовка жилых зданий к зимней эксплуатации проведена в установленный срок. Оформлены паспорта готовности многоквартирных домов, подписанные Государственной жилищной инспекцией города Москвы. Результатом работы стало снижение количества аварий и отключений систем тепло и водоснабжения в жилых домах

Сегодня, очень важным направлением является проведение капитального ремонта в многоквартирных домах.

По краткосрочной программе 2015- 2016 года проводились работы **на 43 объектах** МКД инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления, электроснабжения, системы водоотведения, а также ремонт фасадов, кровель и подвальных помещений . Завершены работы по большинству систем на 8 объектах . Ситуация по выполнению работ капитального характера взята на особый контроль префектурой и управой района.

Соответственно на 2017 год перешли 35 незавершенных объектов и в 2017 году в программу включены еще 58 домов. После завершения капитальных работ в домах планируется ремонт подъездов.

(Организации, проводящая работы ООО «Технострой», ООО «Констант»-3, ООО «ЭкмиГрупп», ООО «Новые фасадные технологии», ООО «Горстрой», ООО Мастер плюс, ООО Энергосервис).

Особое внимание уделяется информированию жителей и взаимодействию с инициативными группами жителей по оперативному устранению недостатков.

В 2016 году проведен ремонт в 111 подъездах жилых домов. 65 подъездов отремонтировал ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» и 46 подъездов отремонтировали частные управляющие компании. За два года удалось изменить ситуацию и отремонтировать более 200 подъездов.

В сфере строительства и землепользования в 2016 году на контроле управы находился 21 строящийся объект. Наибольшую социальную значимость для населения имеют строительства 2-х ФОКов, одного объекта образования, 2-медицинских учреждений.

Введены в 2016 году: 6 объектов

2 многофункциональных комплекса (Б. Пионерская, дом 1/17) и (Садовническая ул.31), 1 жилой дом (*Космодемьянская набережная дом 38 стр. 1*) и 1 жилой комплекс (*Садовническая ул. 57*), 1 гостиница (*3-й Люсиновский переулок, дом 1*) 1 учебный корпус РЭУ им. Плеханова.

Общая площадь введенных объектов 141 500 кв.м.

Во 2-м квартале 2017 года планируется ввод нового 7-и этажного корпуса Детской Морозовской больницы, рассчитанного на 500 коек и общей площадью 71 200 м².

При строительстве данного объекта применены самые современные технологии, корпус укомплектован новейшим медицинским оборудованием. Новый корпус соединят с соседним зданием над земным переходом. Здесь появятся два новых въезда на территорию больницы с 3-го Люсиновского переулка в подземную часть здания и к приемному отделению. В подземной части разместится автостоянка на 195 мест. Это несомненно значимый строительный объект Федерального значения.

Публичные слушания.

Всего в 2016 году проведено 3 процедуры публичных слушаний по корректировкам проектов межевания кварталов :

№1262(1284) ограниченного ул. Зацепы, Б. Пионерской ул., Б. Строченовским пер., Стремянным пер.,;

№394 ограниченного ул. Бол. Ордынка, Иверским пер., ул. Мал. Ордынка, Бол. Ордынским пер.

№384 ограниченного 5-м Монетчиковским пер., Новокузнецкой ул., Валовой ул., 6-м Монетчиковским пер.

По всем публичным слушаниям получены положительные заключения.

В настоящее время проводятся публичные слушания по корректировке части территории квартала №1289, *ограниченный улицей Большой Пионерской, Малым Строченовским переулком, Большим Строченовским переулком, Стремянным переулком.*

Доля занимаемой территории от **площади производственных зон 5,6** %. На территории района расположена производственная зона № 1 «Павелецкая», по которой в настоящее время готовится техническое задание на разработку проекта планировки квартала №1267. В соответствии с Генеральным планом города Москвы указанный квартал входит в зону реорганизации и относится к многофункциональной общественной зоне.

Организация **выявления и пресечения самовольного строительства** - одна из основных задач, решаемых управой района.

На территории района Замоскворечье в 2016 гг. выявлено:

по 614-ПП - 56 объектов самовольного строительства:

- демонтировано - 47 объекта;

По 819-ПП (собственность) выявлено 11 объектов:

- демонтировано - 7 объектов,
- в работе находятся - 4 объекта. (*Б. Овчинниковский пер, вл.18 стр. 2 - пристройка, 1-й Щипковский пер. д16 стр 1 - автосервис, Новокузнецкая ул. вл. 42 стр. 5 - пристройка, Космодемьянская наб. вл. 26 /55 стр. 6 - здание.*)

По 829-ПП выявлено 1 объект:

- демонтировано - 1 объект.

На территории района Замоскворечье находятся 27 отселенных зданий, которым уделяется особое внимание.

Среди наиболее проблемных адресов можно выделить 3 (три) отселенных здания по адресам: ул. Кожевническая, д.17, стр.1, Большой Строченовский пер. д.11, ул. Люсиновская д.27. Данные здания находятся на особом контроле ОМВД, управы района и ОПОП. Проводятся ежедневные обходы с составлением актов.

В социальной сфере приоритетным направлением является старшее поколение и особенно ветераны Великой Отечественной войны. Одним из важных событий в это том году стало празднование 75 годовщины Битвы под Москвой.

7 ветеранам юбилейные медали вручены в торжественной обстановке, 14 ветеранов заслуженно получил юбилейную медаль на дому.

Управой района совместно со специалистами ЦСО проведена работа по вручению ветеранам войны, начиная с 90-летия, персональных поздравлений Президента Российской Федерации. В 2016 году года организовано поздравление 73 юбиляров.

Выполнен ремонт в полном объеме в 12 квартирах ветеранов Великой Отечественной войны на общую сумму 1490,7 тыс. руб.

Волонтерским отрядом «Акция» при Московском университете дизайна и технологии оказана помощь 48 ветеранам района в уборке квартир.

Для ветеранов, объем оказанной благотворительной помощи составил около 310 тыс. руб.

Оказана материальная помощь 17 ветеранам на сумму 171,0 тыс. руб. К знаковым датам ветеранам, инвалидам и участникам войны вручены продуктовые наборы в количестве 120 штук.

На учете в отделении социальной помощи семье и детям филиала «Замоскворечье» состоят 134 семьи, в которых 347 детей.

Приобретены детям билеты на Новогодние представления в количестве 153 билетов на сумму около 199 тыс. руб.

Организована в районе работа Молодежной палаты. Силами членов палаты проведено 18 мероприятий гражданско – патриотической направленности совместно с ветеранами и подрастающим поколением района.

В сфере деятельности потребительского рынка и услуг

По состоянию на 31.12.2016 на территории района Замоскворечье осуществляют деятельность **356 предприятий розничной торговли**, из них- 127 объектов продовольственной торговли, из которых 25 сетевых предприятий, реализующих смешанную группу товаров (продукты питания, хозяйственные и галантерейные товары).

Обеспеченность населения торговыми площадями составляет **703,4 кв. на 1000 жителей (при нормативе 709 кв.)**.

Также на территории района расположены **305 предприятий общественного питания** открытой сети (327 посадочных мест на 1000 жителей при нормативе - 60) и 198 предприятий бытового обслуживания (14 рабочих мест на 1000 жителей при нормативе -11).

В 2016 году на территории района открылось 22 предприятия торговли (продовольственной группы -14, непродовольственной группы-8).

На территории района работают 25 предприятий торговых сетей масс-маркет класса и эконом-класса, реализующих продовольственные, хозяйственные и галантерейные товары:

С апреля по декабрь, по адресу: ул. Люсиновская, вл. 2, функционировала ярмарка выходного дня на 20 торговых мест.

В перспективной схеме размещения НТО предусмотрено к размещению – 16 объекта, в т.ч.: 1 «мороженое»; 1 Хлебобулочные изделия; 14 «печать». Установлены объекты нового образца. В районе функционировало 99 летних кафе.

По результатам мероприятий по пресечению несанкционированной торговли в период с 01.01.2016 по 31.12.2016 привлечено к административной ответственности 33 человека, наложено штрафных санкций на сумму – 95,0 тыс. руб., оплачено- 90,0 тыс. рублей.

Бюджет управы.

В соответствии с бюджетной сметой расходов на 2016 год были утверждены лимиты бюджетных обязательств для управы района Замоскворечье в размере 48 346 655,12 руб. Исполнение бюджета управы за 2016 год составило 98, 1 % от утвержденного плана. Доходы в бюджет за прошедший год составили 97 тысяч 673 рубля, из них:

- 85 тысяч рублей – поступления от денежных взысканий (штрафов),
- 12 тысяч 673 рубля - денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

В рамках участия города Москвы в охране общественного порядка и обеспечение общественной безопасности, согласно распоряжения Правительства Москвы от 27.01.2012 №23-РП «О выделении средств на обеспечение подвижной радиотелефонной связью сотрудников полиции», подвижной радиотелефонными связью до 31 мая 2016г. были обеспечены 23

участковых уполномоченных полиции отдела МВД Росси по району Замоскворечье города Москвы. С 01 июня 2016 г. после уточнения бюджетных ассигнований подвижной радиотелефонной связью обеспечены 7 инспекторов по делам несовершеннолетних района Замоскворечье.

В рамках раздела «Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности» выполнены работы по материально-техническому обеспечению и содержанию помещений для организации работы ОПОП и совета ветеранов (оплачены услуги телефонной связи, коммунальные услуги, эксплуатационные услуги и услуги охраны помещения ОПОП, обслуживание домофонов, закуплены канцелярские товары).

По разделу «Содержание территорий, прилегающих к памятникам, зон отдыха и иные расходы по благоустройству» на основании принятых в 2016 году заявок осуществлялись работы по ликвидации несанкционированных свалок с территории района Замоскворечье.

По статье расходов «Праздничные и социально-значимые мероприятия в области культуры и кинематографии» утверждены ассигнования 207 тысяч руб. и проведено социально-значимое мероприятие для актива жителей района Замоскворечье.

В рамках реализации Государственной программы «Жилище»- «Мероприятия по социально-экономическому развитию районов города Москвы» предусмотрены ассигнования в размере 1 474 473,82 руб., расходы составили 99,95%. Отремонтированы квартир ветеранов ВОВ и других льготных категорий граждан. Так же оказана адресная материальная помощь участнику ВОВ, инвалиду 2-й группы на проведение ремонтных работ в размере 73 000 руб.

В 2016 году в управу района поступило 3 тысячи 52 обращения граждан, в том числе 102 коллективных. Из них: 928 обращений поступило напрямую и 2 тысячи 2124 обращения из вышестоящих инстанций, в том

числе 77 коллективных, повторных 730 Количество обращений уменьшилось на 4% по сравнению с прошлым годом. Значительно уменьшилось количество коллективных обращений на 25% .

За отчетный период на портал «Наш город» поступило 3 501 обращение, по сравнению с прошлым годом произошло незначительное увеличение на 3%.

Характер заданных вопросов по содержанию не изменился, но на 19% увеличилось количество решенных вопросов. Больше всего жители обращались по вопросам благоустройства, содержанию дворовых территорий, а также по работе управляющих компаний . Вопросы в сфере жилищно - коммунального хозяйства являются наиболее острыми в районе. Мы знаем , что есть нерешенные проблемы по капитальному ремонту МКД и по уборке дворовых территорий. Есть как объективные причины, так и субъективные факторы, которые влияют на нашу работу. Стараемся услышать каждого жителя и исправить выявленные недостатки.

Руководством управы на личном приеме принято 439 граждан и 16 организаций. Также за 2016 год проведено 12 встреч главы управы с населением района в соответствии с регламентом, а также стали традиционными встречи с жителями по субботам для оперативного решения вопросов непосредственно на территории района.

В этом году все работы и возникающие проблемы мы решали совместно с нашими депутатами, и в тесном взаимодействии с жителями. Хочется сказать большое спасибо за конструктивный подход в решении проблем района.